

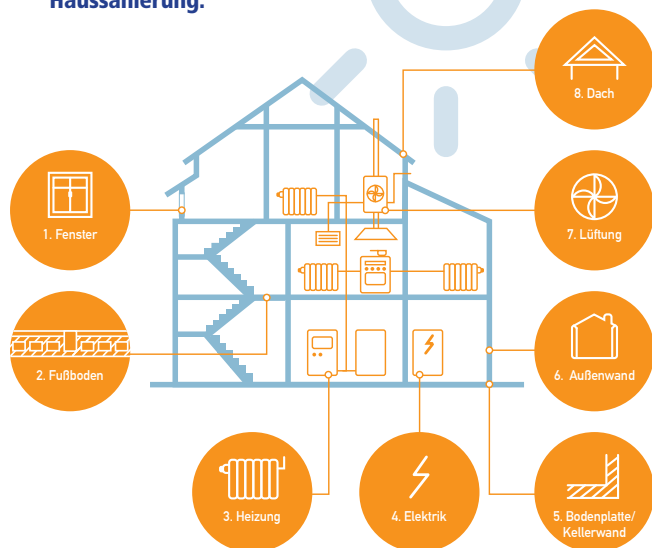
Fenster, Wärmedämmung von Dach, Wand, Spitzboden und Keller: 5 % mehr Zuschuss

Nutzen Sie unsere Kompetenz und gehen Sie die Modernisierung Ihres Wohnhauses Schritt-für-Schritt an.

Ein für Sie erstellter, **individueller Sanierungsplan** ermöglicht das optimale Zusammenspiel verschiedener Sanierungsmaßnahmen und führt so zur bestmöglichen Energieeinsparung, einer kostengünstigen Umsetzung und zur höheren Förderung.

Die einzelnen Sanierungsschritte werden mit mindestens 20 % bezuschusst, für den Austausch einer Ölheizung oder einer über 20 Jahre alten Gasheizung gibt es bis zu 55 % Zuschuss.

Ansatzpunkte für eine energieeffiziente Haussanierung:



Wir beraten Sie gerne!

Ob Modernisierung, Neubau oder Hauskauf – wir beraten Sie gerne.

EARM GmbH ist immer nah am Kunden

Mit unabhängiger Beratung und kompetenter Baubegleitung unterstützen wir Sie dabei, Ihre Effizienzvorhaben mit langfristiger Energieeinsparung und maximaler Förderung umzusetzen.

Nutzen Sie Ihre Chance und profitieren Sie selbst von deutlich reduzierten Heizkosten.

Sie können uns gerne unter unserer Geschäftsnummer erreichen:

0151-21209604

Oder schreiben Sie uns per E-Mail Ihren Wunschtermin und Ihr Anliegen:

info@earm.de

Wir melden uns dann umgehend bei Ihnen.



EARM GMBH
Schöffestraße 32
63075 Offenbach am Main
info@earm.de
www.earm.de



35 % zusätzliche Förderung in FFM

Energiesparmaßnahmen umsetzen und 5 %* mehr Zuschuss zur Modernisierung nutzen, mit dem individuellen Sanierungsfahrplan



Voraussetzung der Förderung durch das BAFA** ist:

- Ihr Wohngebäude steht in Deutschland
- Der Bauantrag liegt mindestens 10 Jahre zurück
- Das Gebäude dient überwiegend zu Wohnzwecken

* Außer Heiztechnik

** Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle

5 % höherer Zuschuss!

Der individuelle Sanierungsfahrplan (iSFP) ermöglicht einen 5 % höheren Zuschuss für Fenster, Wärmedämmung von Dach, Wand Spitzboden und Kellerdecke.

Der Sanierungsfahrplan wird mit max. 50 % vom BAFA bezuschusst (max. 650 € für Einfamilienhäuser/Zweifamilienhäuser) und kostet den Endkunden 950 € (Wert des Sanierungsfahrplans 1.600 €). Bei Mehrfamilienhäusern beträgt der Bundeszuschuss 850 €, der Eigenanteil 1.390 €.

Modernisierung Schritt-für-Schritt!

Für eine Förderung können pro Jahr und Antragsteller bis zu 60.000 € je Wohneinheit investiert werden. So macht es Sinn, die Moder-

Wenn Sie innerhalb der nächsten 15 Jahre eine der folgenden Modernisierungsmaßnahmen umsetzen erhöht sich der Zuschuss jeweils um 5%:

Maßnahme	BEG- Zuschuss	iSFP- Bonus	Gesamt- zuschuss
Wärmeschutzverglasung	15 %	5 %	20 %
Dachdämmung	15 %	5 %	20 %
Außenwanddämmung	15 %	5 %	20 %
Spitzboden	15 %	5 %	20 %
Kellerdecke	15 %	5 %	20 %
Fußbodenheizung	15 %	5 %	20 %

* BEG: Bundesförderung Effiziente Gebäude

nisierung Schritt-für-Schritt durchzuführen. Betrachtet man beispielsweise die Kosten für eine Dachsanierung von 50.000 – 60.000 €, führt der Sanierungsfahrplan (iSFP) zu einem um 7.500 € höheren Zuschuss. Das gleiche gilt für alle weiteren Maßnahmen an der Gebäudehülle.

Modernisierung zum Effizienzhaus

Es ist auch möglich alle Modernisierungsschritte gleichzeitig anzugehen und eine Gesamtanierung durchzuführen.

Beispielhaft!

Unten finden Sie ein Beispiel für einen Sanierungsfahrplan – von rot nach grün können Sie sehen wie von einem aktuellen Haus-Zustand mit hohem Energieverbrauch, Schritt-für-Schritt durch aufeinander abgestimmte Maßnahmen ein Effizienzhaus mit minimalem Verbrauch erreicht werden kann – für eine nachhaltige Zukunft.

So könnte Ihr Sanierungsfahrplan aussehen!

Mit der Umsetzung von vier Maßnahmen reduzieren Sie Ihren Energieverbrauch um ca. 30.000 kWh pro Jahr und die Energiekosten um ca. 6.000 €. Ihre Investitionen werden mit insgesamt 26.000 € gefördert.

